



**COMUNE DI MAGLIONE**  
**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

Tel. 0161/400123 - info@comune.maglione.to.it

Piazza XX Settembre n. 4 – MAGLIONE

**COPIA**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 18 del 25/03/2026**

---

OGGETTO: Approvazione schema di protocollo d'intesa con Enel X Way Italia Srl per l'installazione sul territorio comunale di stazioni di ricarica per veicoli elettrici nell'ambito del progetto "Polis- Case dei servizi di cittadinanza digitale" promosso da Poste Italiane.

---

L'Anno DUEMILAVENTISEI, addì VENTICINQUE del mese di MARZO alle ore 11:30, nella sala delle adunanze consiliari, convocato con avvisi scritti e notificati a norma di legge si è riunito la Giunta Comunale in sessione \* e in seduta pubblica di \* convocazione, del quale sono membri i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
CHIMENTI Giovanni	Sindaco	da remoto	
GARRONE Pier Domenico	Vice Sindaco	da remoto	
SUPERTI Valeria	Assessore	da remoto	
<b>Totale</b>		<b>3</b>	<b>0</b>

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. Sergio MAGGIO, in collegamento da remoto, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a), del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor CHIMENTI Giovanni, in collegamento da remoto, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 18 DEL 25/03/2026

OGGETTO: Approvazione schema di protocollo d'intesa con Enel X Way Italia Srl per l'installazione sul territorio comunale di stazioni di ricarica per veicoli elettrici nell'ambito del progetto "Polis- Case dei servizi di cittadinanza digitale" promosso da Poste Italiane.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA AMMINISTRATIVA**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Amministrativo, esaminati gli atti d'ufficio, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità tecnica – amministrativa e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L. n. 174/2012 convertito in L. 213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n. 2/2013.

Il Responsabile del Servizio Amministrativo  
(Cristina OLETTO)

---

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso:**

- che nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato con decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, si inserisce all'interno del programma Next Generation EU (NGEU), il pacchetto da 750 miliardi di euro, costituito per circa la metà da sovvenzioni, concordato dall'Unione Europea in risposta alla crisi pandemica;
- che in particolare, nell'ambito della Missione 2, Componente 2, Investimento 4.3, sono previsti 713 milioni di euro per installare entro fine 2025 almeno 7.500 infrastrutture di ricarica super-rapida sulle strade extraurbane, escluse le autostrade, e almeno 13.755 infrastrutture di ricarica rapida in zone urbane da almeno 90 Kw;
- che Poste Italiane S.p.A. è stata individuata come soggetto attuatore del “Progetto Polis-Case dei servizi di cittadinanza digitale”, di cui all'art.1 lett. f) del D.L.6 maggio 2021 n.59 convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n.101, che istituisce il Piano Nazionale per gli investimenti complementari (PNC) finalizzato ad integrare, con risorse nazionali, gli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);
- che l'All.1 al Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021 prevede che il progetto Polis si componga di due linee di intervento, una delle quali denominata “Sportello unico” che prevede interventi in 6.910 uffici postali per la realizzazione dello sportello per l'erogazione di servizi pubblici digitalmente potenziati e la realizzazione di un'infrastruttura per la ricarica dei veicoli elettrici;
- che in tale ambito, Poste Italiane ha indetto una procedura aperta ai sensi di quanto disposto dal vigente Codice dei Contratti Pubblici e dalla Direttiva 2014/25/UE per la “Predisposizione edile e impiantistica, fornitura e posa in opera, installazione, collaudo tecnico e funzionale, messa in esercizio, gestione e manutenzione di stazioni di ricarica (colonnine) ad uso pubblico per veicoli elettrici, presso parcheggi in prossimità degli Uffici Postali di Poste Italiane e successiva gestione complessiva, in concessione onerosa, dei dispositivi installati e dei servizi con assunzione del ruolo di Charge Point Operator (CPO)”, attraverso accordi quadro nel rispetto della normativa vigente;

**Considerato:**

- che Enel X Way Italia è risultata aggiudicataria della Procedura ed ha stipulato in data 17/10/2023 con Poste Italiane gli accordi quadro (tra cui il n. 4490011599 - Lotto 4 – Piemonte – Valle d'Aosta), e, pertanto provvederà, per l'intera durata del predetto Accordo Quadro ed in esecuzione dello stesso, alla fornitura ed installazione di stazioni di ricarica

di veicoli elettrici sia sulle aree di proprietà e/o nella disponibilità di Poste Italiane che su aree pubbliche da individuare d'intesa con le Amministrazioni Locali e su consenso preventivo di Poste Italiane, previa formalizzazione di apposita intesa con le Amministrazioni stesse;

- che Enel X Way Italia Srl ricopre il ruolo di Charging Point Operator (CPO), ovvero il soggetto che installa e gestisce l'infrastruttura di ricarica composta da uno o più punti di ricarica per la mobilità elettrica da un punto di vista tecnico e operativo, controllandone gli accessi e occupandosi della gestione quotidiana dell'infrastruttura, della manutenzione e delle eventuali riparazioni da compiere;
- che Enel X Way Italia Srl in qualità di CPO gestisce, quale concessionario in virtù dell'Accordo Quadro come sopra precisato, le "Infrastrutture di Ricarica" di proprietà di Poste Italiane curandone tutti gli aspetti tecnici e operativi;
- che tutte le "Infrastrutture di Ricarica" installate e gestite da Enel X Way Italia Srl sono dotate di tecnologie informatiche per la gestione da remoto e sono in grado di rispondere alle esigenze attuali e future della mobilità elettrica;

**Dato atto** che in base alle attuali previsioni del "Progetto Polis-Case dei servizi di cittadinanza digitale", può essere al momento previsto un punto di ricarica, nella zona di Piazza San Sebastiano;

**Visto** il comma 14-bis dell'art. 57 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 il quale, ai fini della semplificazione dei procedimenti, prevede che il soggetto che effettua l'installazione delle infrastrutture per il servizio di ricarica dei veicoli elettrici su suolo pubblico presenta all'ente proprietario l'istanza per l'occupazione del suolo pubblico e la realizzazione dell'infrastruttura di ricarica e per le relative opere di connessione alla rete di distribuzione, con procedura soggetta all'obbligo di richiesta semplificata e l'ente, come previsto dall'art.14-bis della legge 7 agosto 1990, n.241, rilascia entro trenta giorni un provvedimento di autorizzazione alla costruzione e all'occupazione del suolo pubblico per le infrastrutture di ricarica, che ha una durata minima di dieci anni, e un provvedimento di durata illimitata, intestato al gestore della rete, per le relative opere di connessione;

**Visto** inoltre il comma 8 dell'art.57 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 il quale dispone, per le finalità ivi previste, che i comuni possono consentire, anche a titolo non oneroso, la realizzazione e gestione di infrastrutture di ricarica a soggetti pubblici e privati;

**Atteso** che in forza di quanto sopra, il Comune di Maglione conferma come prioritari gli obiettivi di tutela della qualità dell'aria riconoscendo che la mobilità elettrica presenta grandi potenzialità in termini di riduzione dell'inquinamento sia atmosferico che acustico e, nel contempo, offre la possibilità di numerose applicazioni a livello urbano, tra le quali la mobilità privata non solo su quattro ma anche su due ruote, nonché per carrozzelle elettriche per persone disabili e altri mezzi elettrici;

**Ritenuto** pertanto di poter dare assenso alla proposta promossa da Poste Italiane S.p.A. e formalizzata dalla Soc. Enel X Way Italia S.r.l. (EXWI) presentata in data 02/02/2026, prot.n. 265, di approvazione dell'allegato schema di protocollo d'intesa per l'installazione sul territorio comunale di stazioni di ricarica per veicoli elettrici nell'ambito del progetto "Polis-Case dei servizi di cittadinanza digitale" promosso da Poste Italiane, che sostanzialmente prevede l'impegno da parte di Enel X Way Italia S.r.l. (EXWI) ad installare e gestire senza oneri per l'Amministrazione Comunale l'infrastruttura di ricarica nella zona di Piazza San Sebastiano, mentre al Comune è richiesta la concessione del suolo pubblico per 10 anni a titolo agevolato così come disciplinato dall'art. 57 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito in legge, con modifiche, dalla L. 11/09/2020, n. 120, dispone, in materia di semplificazione delle norme per la realizzazione di punti e stazioni di ricarica di veicoli elettrici;

**Precisato:**

- in riferimento al c. 7 dell'art. 57 del D.L. 16.7.2000, n. 76, convertito in L. 11.9.2020, n. 120, il Comune di Maglione ha emanato il Regolamento per l'introduzione e l'applicazione

del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 18.11.21 che, all'art. 28, lett. d), che assorbe l'esenzione dal pagamento del canone unico patrimoniale per la durata di anni 10 (dieci);

- pertanto che nel rispetto della suddetta regolamentazione comunale e secondo quanto previsto nel D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, l'allegato schema di protocollo d'intesa prevede che il Comune metterà a disposizione la porzione di suolo necessaria all'installazione ed utilizzo dell'infrastruttura elettrica di cui trattasi, come previsto dal vigente regolamento comunale per l'applicazione del canone unico patrimoniale, a titolo gratuito;

**Visto** il D.L. 16 luglio 2020, n.76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito in legge, con modifiche, dalla L. 11/09/2020, n.120;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000;

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il parere favorevole del Responsabile del Servizio Amministrativo in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e forme di legge;

## **DELIBERA**

- 1) Di dare atto che la premessa, che qui si intende integralmente riportata, costituisce parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di prendere atto dell'istanza della Soc. Enel X Way Italia S.r.l. (EXWI), presentata in data 02/02/2026, prot. n. 265, per l'installazione sul territorio comunale di una stazione di ricarica per veicoli elettrici nell'ambito del progetto “Polis-Case dei servizi di cittadinanza digitale” promosso da Poste Italiane, che sostanzialmente prevede l'impegno da parte di Enel X Way Italia S.r.l. (EXWI) ad installare e gestire senza oneri per l'Amministrazione Comunale l'infrastruttura di ricarica nella zona di Piazza San Sebastiano mentre al Comune è richiesta la concessione del suolo pubblico per 10 anni così come disciplinato dall'art. 57 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito in legge, con modifiche, dalla L. 11/09/2020, n. 120, dispone, in materia di semplificazione delle norme per la realizzazione di punti e stazioni di ricarica di veicoli elettrici;
- 3) Di dare atto che in riferimento al c. 7 dell'art. 57 del D.L. 16.7.2000, n. 76, convertito in L. 11.9.2020, n. 120, il Comune di Maglione ha emanato il Regolamento per l'introduzione e l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 18.11.21 che, all'art. 28, lett. d), che assorbe l'esenzione dal pagamento del canone unico patrimoniale per la durata di anni 10 (dieci);
- 4) Di approvare, pertanto, che nel rispetto della suddetta regolamentazione comunale e secondo quanto previsto nel D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, l'allegato schema di protocollo d'intesa prevede che il Comune metterà a disposizione le porzioni di suolo necessarie all'installazione ed utilizzo delle infrastrutture elettriche di cui trattasi, come previsto dal vigente regolamento comunale per l'applicazione del canone unico patrimoniale, a titolo gratuito;
- 5) Di approvare conseguentemente l'allegato schema di protocollo d'intesa tra il Comune di Maglione e la Soc. Enel X Way Italia S.r.l. (EXWI) contenente gli impegni posti a carico di ciascuno e le modalità di attuazione del progetto e di autorizzare il Sindaco, quale Responsabile del Settore competente alla sottoscrizione dello stesso in qualità di rappresentante dell'Ente;

- 6) Di dare atto che quanto deliberato con il presente atto non comporta alcun onere o spesa a carico del Comune di Maglione;
- 7) Di dare indirizzo ai competenti uffici comunali di provvedere, ciascuno per le proprie competenze, a dare attuazione al suddetto protocollo d'intesa una volta sottoscritto tra le parti;

Di dichiarare, ravvisata l'urgenza di compiere le ulteriori fasi del procedimento, con separata e unanime votazione favorevole, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

**IL SINDACO**

F.to CHIMENTI Giovanni

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Sergio MAGGIO

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio il giorno 25/03/2026 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, decorrenti dal giorno successivo a quello di affissione, come prescritto dall'art. 124, comma 1, del D.Lgs. n. 18.08.2000, n. 267.

Li 25/03/2026

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Sergio MAGGIO

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**  
(Art. 125 del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione – oggi 25/03/2026 giorno della pubblicazione – ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. degli Enti Locali – D.lgs. n. 267/2000.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Sergio MAGGIO

---

COPIA conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li, 25/03/2026 Dott. Sergio MAGGIO

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

(Art. 134, comma 3° del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000).

Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000.

(Art. 134, comma 4° del T.U. degli Enti Locali – con D.Lgs. n. 267/2000)

**X** La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4° del T.U. degli Enti Locali – D.Lgs. n. 267/2000.

Li, 25-mar-2026

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dott. Sergio MAGGIO