

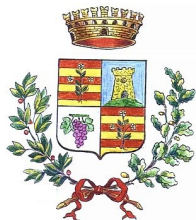
MARCA DA BOLLO € 14.62

N° PROT.

DATA

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI TORINO



# COMUNE DI MAGLIONE

*Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Urbanistica*

**Oggetto: RICHIESTA DI CERTIFICATO DI AGIBILITÀ (Artt. 24 e 25 del D.P.R. n.380/2001)**

Il/ La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Residente in: Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_  
indirizzo \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_/  
e-mail \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_/  
eventuale domicilio per l'invio delle comunicazioni: presso \_\_\_\_\_  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_  
C.A.P. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

- In proprio**  
 In qualità di **primo intestato** per la pratica in oggetto, presentata da più soggetti in qualità di richiedenti come da elenco allegato in calce al modello  
 **In qualità di Legale Rappresentante / Amministratore della persona giuridica:**

Ragione sociale \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
Con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 380/2001, **in qualità di titolare** del/della:

Permesso di costruire  Denuncia di inizio attività  
Numero \_\_\_\_\_ Rilasciato/presentata in data \_\_\_\_\_  
Riferita all'immobile sito in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
relativa all'intervento di: \_\_\_\_\_

**I cui lavori sono terminati in data** \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**CHIEDE**

il rilascio del certificato di agibilità

- per tutte le opere** oggetto del permesso di costruire/denuncia di inizio attività succitata;  
 **relativamente alle seguenti parti** del permesso di costruire/denuncia di inizio attività succitata:

a tal fine allega la sottoelencata **documentazione obbligatoria** prevista dall'art. 25 comma 1 del D.P.R. 380/01:

- Copia della dichiarazione con l'attestazione dell'avvenuta presentazione all'Ufficio del Territorio di \_\_\_\_\_ dell'iscrizione al catasto dell'immobile sopra citato, redatta in conformità a quanto disposto dall'art. 6 del R.D. n. 652/32 e s.m.i.;
- Certificato di collaudo statico delle opere strutturali di cui all'[art. 67 del D.P.R. n. 380/01](#) e s.m.i., con l'attestazione di avvenuto deposito presso gli uffici competenti ai sensi del comma 8° del predetto art. 67 o dichiarazione sostitutiva del Direttore dei lavori che le opere non rientrano nei dettami previsti dall'[art. 65 del D.P.R. n. 380/01](#) e s.m.i.;
- Certificato di prevenzione incendi, per le attività soggette, secondo le procedure e le modalità di cui al D.P.R. n. 37 del 12.1.1998 e al D.M. 4.5.1998 oppure ricevuta, rilasciata dal Comando Provinciale di Torino, dell'avvenuta presentazione della dichiarazione di cui all'art. 3 comma 5 del D.P.R. n. 37/98, sottoscritta dall'avente titolo, ove si attesta la conformità dei lavori eseguiti al progetto approvato ed il rispetto delle prescrizioni vigenti in materia di sicurezza antincendio, ovvero dichiarazione di attività non soggetta ai controlli dei Vigili del Fuoco;
- Dichiarazione di conformità delle opere realizzate con riferimento al contenimento energetico di cui alla Legge n. 10/91, secondo i disposti dell'[art. 125 del D.P.R. n. 380/01](#) e s.m.i.;
- Dichiarazione redatta da tecnico abilitato con la quale si attesti che le opere eseguite sono state realizzate in conformità all'[art. 1 del D.P.R. n. 380/01](#) e s.m.i. in merito alle disposizioni vigenti in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche;
- Relazione relativa alle disposizioni in materia di impatto acustico per le modifiche e le realizzazioni di nuovi impianti e infrastrutture adibiti ad attività produttive, sportive, ricreative e commerciali, di cui all'art.8, comma 4, della legge 447 del 26.10.95, vistata dall'Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale (ARPA) in data .....
- Autorizzazione allo scarico in fognatura comunale, nel sottosuolo, o in altri recapiti, rilasciata da \_\_\_\_\_, in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_
- Dichiarazione di conformità e/o certificato di collaudo degli impianti presenti nell'immobile, ai sensi della Parte II del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i., relativi a:

<input type="checkbox"/>	impianto elettrico	<input type="checkbox"/>	impianto protezione antincendio
<input type="checkbox"/>	impianti elettronici (antifurto, citofono)	<input type="checkbox"/>	impianto idrico
<input type="checkbox"/>	impianto protezione scariche atmosferiche	<input type="checkbox"/>	impianto gas
<input type="checkbox"/>	impianto riscaldamento e climatizzazione	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	impianto ascensore, montacarichi, scale mobili	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	impianti radiotelevisivo	<input type="checkbox"/>	

ed inoltre **DICHIARA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.25 comma 1 lett. B del D.P.R. 06/06/2001 n°380;

1. Che le opere realizzate, e di cui in premessa, risultano conformi al progetto approvato;
2. Che le murature interne ed esterne e gli ambienti oggetto dell'intervento risultano convenientemente prosciugate;
3. Che gli ambienti realizzati risultano del tutto salubri<sup>ii</sup> e conformi alle normative vigenti.

- **con la firma della presente il soggetto interessato autorizza il Comune di Maglione, a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza della legge 675/96 e s.m.i. sulla tutela dei dati personali.**

\_\_\_\_\_, \_\_/\_\_/\_\_\_\_

IL RICHIEDENTE

\_\_\_\_\_  
 Ai sensi dell'art. 38, comma 3, del DPR 28/12/2000 n. 445, alla presente dichiarazione viene allegata fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore;

<sup>i</sup> SPECIFICARE: Art.77 per edifici privati, art. 82 per edifici pubblici o privati aperti al pubblico.

<sup>ii</sup> Nella dichiarazione di salubrità, è opportuno che siano esplicitamente presenti i riferimenti alla verifica di sussistenza almeno dei seguenti principali requisiti, così come espressamente indicato dalla Regione Piemonte nelle linee guida del 22/02/1995, sulle funzioni delle A.S.L. in rapporto al D.P.R. 22/04/1994 n°425, emanato in esecuzione della Legge 04/12/1993 n°493:

- corretta difesa della umidità e dalle variazioni di temperatura;
- corretta aerazione dei locali con riferimento particolare ai ricambi d'aria anche in relazione all'uso di materiali finalizzati al risparmio energetico ed alla protezione dal rumore;
- esclusione dell'eventuale presenza di inquinamenti del microclima dell'abitazione (valutando per esempio il corretto funzionamento delle apparecchiature di riscaldamento, la loro tipologia, il posizionamento delle relative prese d'aria, i materiali edili utilizzati, etc.);
- corretto approvvigionamento idrico a norma di legge e requisiti degli impianti interni (ad esempio: vasche di riserva, materiali acquedottistici, etc.);
- corretto allontanamento delle acque reflue (a norma delle vigenti leggi);
- corretto smaltimento dei rifiuti solidi;
- rispetto di altri eventuali parametri legati alle specificità dell'immobile e correlati alla sua destinazione (attività lavorativa, commerciale, etc.).