



COMUNE DI MAGLIONE

Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e Urbanistica

Oggetto: COMUNICAZIONE DI MANUTENZIONE ORDINARIA

Il/ La sottoscritto/a _____
 codice fiscale _____
 Residente in: Comune _____ Prov. _____ C.A.P. _____
 indirizzo _____ n. _____ tel. ____/_____
 eventuale domicilio per l'invio delle comunicazioni: presso _____
 via _____ n. _____ Comune _____
 C.A.P. _____ tel. ____/_____/_____ fax ____/_____/_____ e-mail _____

in qualità di:

proprietario

Legale Rappresentante / Amministratore della persona giuridica:

Ragione sociale _____

codice fiscale _____

Con sede in _____ via _____ n. _____

Altro _____ (specificare)

COMUNICA

Che, **dalla data di presentazione della presente**, ovvero dal giorno : _____ intende eseguire

nell'unità immobiliare posta al piano _____, ricompresa nell'ambito dell'edificio

nell'edificio

destinata/o ad uso _____ (indicare se residenziale, commerciale, artigianale, ecc.)

ubicato in Via _____ n. _____

Censito al catasto del Comune di MAGLIONE **N.C. TERRENI** **N.C. EDILIZIO URBANO**

al foglio n. _____ mapp. _____ sub. _____ cat. _____ sup. mq. _____

al foglio n. _____ mapp. _____ sub. _____ cat. _____ sup. mq. _____

il seguente intervento di manutenzione ordinaria:

Descrizione dettagliata dell'intervento e delle opere:

DICHIARA

che le opere sopra elencate rientrano nei casi previsti dalle vigenti leggi.

Si solleva l'Amministrazione Comunale, da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente.

con la firma della presente il soggetto interessato autorizza il Comune di Magliano a raccogliere e trattare, per fini strettamente connessi a compiti istituzionali, i propri dati personali, limitatamente a quanto necessario, per rispondere alla richiesta di intervento che lo riguarda, in osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali (d.l. n. 196/2003).

- Il presente modulo, debitamente compilato e con il timbro di avvenuta ricezione al protocollo generale, o allegato alla ricevuta di posta elettronica certificata, costituisce autocertificazione per quanto riguarda le disposizioni di cui all'art. 8 del D.L. n. 693 del 31.10.80 e successive modifiche ed integrazioni (riduzione applicazione I.V.A.), qualora la legislazione in materia la preveda.

Il richiedente

_____, ____/____/____

- Lavori di manutenzione ordinaria in genere:

1) Coperture

- a) ripassatura, sostituzione parziale di tegole rotte o deteriorate;
- b) semplice manutenzione, eventuale sostituzione dell'orditura secondaria (listelli, etc.)
- c) riparazione, sostituzione dei canali di gronda, pluviali, della lattoneria in genere;
- d) impermeabilizzazione della soletta di copertura dei tetti piani;
- e)
- f)

2) Facciate

- a) ripulitura delle facciate;
- b) ripristino, rifacimento degli intonaci esterni;
- c) rappezzi ancoraggi di parti pericolanti;
- d) manutenzione dei frontalini, delle ringhiere dei balconi e delle terrazze;
- e) ripristino, rifacimento, intonacatura, ritinteggiatura delle facciate NON VINCOLATE, senza modificazione dei materiali, colori, partiture, fasce marcapiano esistenti;
- f)
- g)

3) Serramenti interni ed esterni

- a) modesti lavori, rimessa in pristino, sostituzione dei serramenti esistenti (interni);
- b) sostituzione dei serramenti esistenti con altri di analogo disegno e materiale (esterni);
- c)
- d)

4) Ambienti interni

- a) riparazioni, sostituzione di pavimenti, rivestimenti interni;
- b) tinteggiatura degli ambienti interni;
- c) riparazione, manutenzione, sostituzione, adeguamento funzionale degli impianti tecnologici (idraulico, elettrico, riscaldamento e/o raffreddamento, impianto gas, impianto ascensore, ecc.);
- d) realizzazione di arredi fissi anche con modesti interventi murari (arredamenti, controsoffittature, pareti mobili, ecc.);
- e) sostituzione, adeguamento delle apparecchiature igienico-sanitarie;
- f)
- g)

5) Aree ed impianti esterni

- a) pulizia generale;
- b) realizzazione di impianto tecnologico per irrigazione giardino;
- c) lavori di manutenzione, sostituzione, adeguamento funzionale dell'impianto fognario, elettrico, idrico, gas,
- d) rifacimento delle pavimentazioni;
- e)
- f)

6) Lavori di manutenzione di natura varia:

- a) riparazioni, tinteggiatura delle recinzioni;
- b)
- c)