



# COMUNE DI MAGLIONE

C.A.P. 10030 – Piazza XX Settembre n. 4

Tel. 0161/400123 – Fax 0161/400257

C.F. e P. I.V.A. 01956170011

## AREA TECNICA E TECNICO-MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE N. 15/4 DEL 28 Dicembre 2011

**Oggetto: COSTO DI COSTRUZIONE DEGLI EDIFICI RESIDENZIALI PER L'ANNO 2012**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Personale n. 9/1 del 27/10/2011 di affidamento di incarico presso l'ufficio Tecnico del Comune di Maglione;

Visto il Decreto del Sindaco del 27.10.2011 di attribuzione Responsabile Servizio Tecnico;

Visto l'art.16, c. 9 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. dispone che il costo di costruzione degli edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del costo di costruzione, sia determinato periodicamente dalle regioni;

Vista la D.C.R. della regione Piemonte del 10 dicembre 1996, n. 345-19066 (pubblicata sul BUR n. 2 del 15/01/1997 e come testo coordinato sul BUR n. 15 del 16/04/1997) che ha fissato in £/mq 484.000 detto costo di costruzione e che ha stabilito che le variazioni successive dovranno essere applicate annualmente dai Comuni in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale;

Vista la nota della regione Piemonte ricevuta prot. 42874 del 07-12-2011 che propone di aggiornare il costo di costruzioni in base all'indice ISTAT per l'anno 2012 a 385,15 €/mq;

Visto il D. Lgs. n° 267 del 18.08.2000;

### DETERMINA

1. di aggiornare il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali per l'anno 2012 in **€/mq 385,15** a seguito degli aggiornamenti effettuati in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale.

2. di dare atto che l'aggiornamento di cui sopra sarà applicato alle istanze presentate dal 1 gennaio 2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
(Arch. Alessandra FARO) 

